



**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS  
BAJO IFRS POR EL PERIODO DE 9 MESES  
TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
Y EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

## CONTENIDO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO .....	3
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN .....	4
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES.....	5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO .....	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	10

## Estado de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTA	30-09-2014	31-12-2013
<b>Activos</b>		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	132.692	55.191
Otros activos financieros corrientes	17	2.326.710	697.696
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	870.576	2.504.413
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	4.095	-
Inventarios	9	47.018	21.680
Activos por impuestos corrientes		-	-
Otros activos no financieros corrientes		394.308	
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>3.775.399</b>	<b>3.278.980</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar, no corriente	7	715.070	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	7.404.630	7.062.031
Propiedades, Planta y Equipo	12	193.711	166.670
Activos por impuestos diferidos	13	1.626.112	1.783.226
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>9.939.523</b>	<b>9.011.927</b>
<b>Total de activos</b>		<b>13.714.922</b>	<b>12.290.907</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	1.622.187	1.227.273
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	839	81.996
Otras provisiones, Corrientes	15	152.486	137.559
Otros Pasivos no financieros corrientes		50.409	62.951
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>1.825.921</b>	<b>1.509.779</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Pasivos no corrientes	14	274.827	202.631
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>274.827</b>	<b>202.631</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>2.100.748</b>	<b>1.712.410</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	18	15.030.000	15.030.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(3.464.646)	(4.500.323)
Primas de emisión		78.820	78.820
Otras reservas		(30.000)	(30.000)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>11.614.174</b>	<b>10.578.497</b>
<b>Patrimonio total</b>		<b>11.614.174</b>	<b>10.578.497</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>13.714.922</b>	<b>12.290.907</b>

## Estado de Resultados por Función

Estado de Resultados Por Función	NOTA	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013	01-07-2014 30-09-2014	01-07-2013 30-09-2013
Estado de resultados		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	19	7.826.520	7.234.803	2.216.592	1.423.962
Costo de ventas	20	(5.631.317)	(5.815.550)	(2.096.265)	(1.596.532)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>2.195.203</b>	<b>1.419.253</b>	<b>120.327</b>	<b>(172.570)</b>
Otros Ingresos por función		44.191	40.475	4.883	9.648
Gasto de administración		(970.294)	(807.373)	(331.893)	(205.228)
Otras ganancias (pérdidas)		(208.668)	(170.022)	(106.939)	(25.092)
Ingresos financieros		48.999	25.053	13.706	9.856
Costos financieros		(4.717)	(3.405)	(2.352)	(1.327)
Diferencias de cambio		88.076	55.145	32.902	23.168
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>1.192.790</b>	<b>559.126</b>	<b>(269.366)</b>	<b>(361.545)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	13	(409.694)	20.133	345.836	55.924
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		783.096	579.259	76.470	(305.621)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas					
Ganancia (pérdida)					
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		783.096	579.259	76.470	(305.621)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		783.096	579.259	76.470	(305.621)
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		15,66	11,59	1,53	(6,11)
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica	21	15,66	11,59	1,53	(6,11)
<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

**Estado de Resultados Integral**

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRE	
	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013	01-07-2014 30-09-2014	01-07-2013 30-09-2013
<b>Estado del resultado integral</b>				
Ganancia (pérdida)	783.096	579.259	76.470	(305.621)
Resultado integral total	783.096	579.259	76.470	(305.621)
<b>Resultado integral atribuible a</b>				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	<b>783.096</b>	<b>579.259</b>	<b>76.470</b>	<b>(305.621)</b>
Resultado integral total	783.096	579.259	76.470	(305.621)

## Estado de Flujo de Efectivo Directo

Estado de Flujo de Efectivo Directo CRUZADOS SADP	NOTA	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		3.687.871	3.374.979
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósito de intermediación o para negociar		4.889.415	2.518.105
Clases de pagos		-	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.543.173)	(3.041.215)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.310.471)	(2.072.237)
Otros pagos por actividades de operación		(61)	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<b>2.723.581</b>	<b>779.632</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Inversiones		(1.534.535)	66.517
Compras de activos intangibles		(1.067.202)	(816.707)
Compras de activos fijos		(44.343)	(1.744)
Intereses recibidos			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<b>(2.646.080)</b>	<b>(751.934)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		77.501	27.698
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<b>77.501</b>	<b>27.698</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		55.191	45.926
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	<b>132.692</b>	<b>73.624</b>

## Estado de Cambios en el Patrimonio

### Estado de cambios en el patrimonio

	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014	15.030.000	78.820	(30.000)	(4.500.323)	10.578.497	10.578.497
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			-		-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores			-		-	-
Saldo Inicial Reexpresado	15.030.000	78.820	(30.000)	(4.500.323)	10.578.497	10.578.497
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)				783.096	783.096	783.096
Otro resultado integral			0		-	-
Resultado integral				783.096	783.096	783.096
Emisión de patrimonio					-	-
Dividendos					-	-
Incremento o (Disminución) del Patrimonio				252.581	252.581	252.581
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	1.035.677	1.035.677	1.035.677
Saldo Final Período Actual 30/09/2014 <b>Nota N° 18</b>	15.030.000	78.820	(30.000)	(3.464.646)	11.614.174	11.614.174

## Estado de Cambios en el Patrimonio

### Estado de cambios en el patrimonio

	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	15.030.000	78.820	(30.000)	(4.720.939)	10.357.881	10.357.881
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			-		-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores			-		-	-
Saldo Inicial Reexpresado	15.030.000	78.820	(30.000)	(4.720.939)	10.357.881	10.357.881
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)				579.259	579.259	579.259
Otro resultado integral			0		-	-
Resultado integral				579.259	579.259	579.259
Emisión de patrimonio					-	-
Dividendos					-	-
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	579.259	579.259	579.259
Saldo Final Período Actual 30/09/2013 <b>Nota N° 18</b>	15.030.000	78.820	(30.000)	(4.141.680)	10.937.140	10.937.140

**INDICE A LAS NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<b>1. INFORMACIÓN GENERAL</b>	<b>10</b>
<b>2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES</b>	<b>11</b>
<b>3. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES</b>	<b>25</b>
<b>4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA</b>	<b>33</b>
<b>5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES</b>	<b>34</b>
<b>6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>35</b>
<b>7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>36</b>
<b>8. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS</b>	<b>38</b>
<b>9. INVENTARIOS</b>	<b>40</b>
<b>10. INTANGIBLES</b>	<b>41</b>
<b>11. ARRENDAMIENTOS</b>	<b>48</b>
<b>12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS</b>	<b>49</b>
<b>13. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	<b>51</b>
<b>14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>53</b>
<b>15. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO</b>	<b>54</b>
<b>16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>	<b>55</b>
<b>17. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES</b>	<b>56</b>
<b>18. PATRIMONIO NETO</b>	<b>57</b>
<b>19. INGRESOS ORDINARIOS</b>	<b>60</b>
<b>20. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTAS</b>	<b>62</b>
<b>21. GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR ACCIÓN</b>	<b>63</b>
<b>22. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS</b>	<b>64</b>
<b>23. OBLIGACIONES PREVISIONALES, LABORALES Y FISCALES</b>	<b>66</b>
<b>24. MONEDA EXTRANJERA</b>	<b>67</b>
<b>25. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS</b>	<b>69</b>
<b>26. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS</b>	<b>71</b>
<b>27. MEDIO AMBIENTE</b>	<b>71</b>
<b>28. HECHOS POSTERIORES</b>	<b>71</b>

**Nota 1 - Información General**

La Sociedad Cruzados SADP sociedad anónima deportiva profesional fue constituida en Chile mediante escritura pública de fecha 28 de septiembre de 2009, ante el Notario Público señor Cosme Fernando Gomila Gatica y publicado el extracto de su escritura en el Diario Oficial de fecha 01 de octubre de 2009 e inscrito en el Registro de Comercio bajo el Número 32210 del año 2009.

Con fecha 13 de Noviembre de 2009, la sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) con el número 1047 por lo que está bajo la fiscalización de ese organismo.

Con fecha 4 de diciembre de 2009 se declaró exitosa la colocación en la Bolsa de Comercio de Santiago, a través del mecanismo de negociación bursátil denominado "Subasta de un Libro de Ordenes", de las 30.000.000 de acciones de primera emisión.

El objeto de la Sociedad es, organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional relacionados exclusivamente con el fútbol, a través de un contrato de concesión de derechos y arrendamiento de bienes del Club Deportivo Universidad Católica de Chile, y en otras relacionadas o derivadas de ésta. El objeto social así definido constituye el giro de la Sociedad para efectos de lo previsto en los artículos 16 y 17 de la Ley 20.019.

A su vez, según lo establece el artículo 6° de la Ley N° 20.019 sobre Organizaciones Deportivas Profesionales y el artículo 6° del Reglamento de Organizaciones Deportivas Profesionales, aprobado mediante Decreto Supremo N° 75 de fecha 23 de mayo de 2006 del Ministerio Secretaria General de Gobierno, Cruzados SADP, se encuentra inscrita como Organización Deportiva Profesional bajo el registro No. 1500050 en el Registro Nacional de Organizaciones Deportivas Profesionales del Instituto Nacional de Deportes.

El domicilio de la sociedad es Av. Las Flores 13.000, Las Condes.

Cruzados SADP no posee controlador.

Las personas naturales o jurídicas que poseen el 10% o más de propiedad de la sociedad al 30 de Septiembre de 2014, 31 de diciembre de 2013 y 30 de Septiembre de 2013, son las siguientes:

	<b>30.09.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>30.09.2013</b>
IM Trust S.A. Corredoras de Bolsa	37,98%	37,75%	37,69%
Fundación Club Deportivo Universidad Católica	20%	20%	20%
Inversiones Santa Filomena Limitada	10%	10%	10%

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros individuales de Cruzados SADP. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de Septiembre de 2014 y aplicadas de manera uniforme a todo el ejercicio que se presenta en estos estados financieros.

### **2.1 Bases de preparación y período**

Los presentes estados financieros de Cruzados SADP han sido preparados explícita y sin reserva y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Los presentes estados financieros de la Sociedad Cruzados SADP comprenden los estados de situación financiera al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, los estados de resultados integrales comprendidos entre el 1 de Julio y 30 de Septiembre de 2014 y 2013 y por el periodo de nueve meses terminados al 30 Septiembre del 2014 y 30 de Septiembre 2013, los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por el periodo de nueve meses terminados al 30 Septiembre de 2014 y 30 Septiembre de 2013 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con las IAS 34 de Estados Financieros Intermedios.

Las cifras de estos estados financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional de la sociedad.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 5 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros. La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Cruzados SADP.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)**

### **2.2 Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” para revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento del negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos del negocio. El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa la Sociedad y los ambientes económicos en los que opera.

Los segmentos a revelar por Cruzados SADP son los siguientes:

- Recaudación
- Comercial

Esta información financiera por segmentos operativos se detalla en Nota N° 22.

### **2.3 Conversión de saldos, transacciones y estados financieros en moneda extranjera**

#### **2.3.1 Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros individuales de Cruzados SADP se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

#### **2.3.2 Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados en la línea diferencias de cambio.

**Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)**

**2.3.3 Bases de conversión**

Los activos y pasivos en monedas extranjeras o expresadas en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	<b>30.09.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>30.09.2013</b>
Dólar Estadounidense US\$	599,22	524,61	504,20
Euro	756,97	724,30	682,00

**2.4 Propiedades, planta y equipos**

Los ítems de propiedades, planta y equipos, se reconocen a su costo de adquisición menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

No existen costos de financiamiento activados en el valor de la propiedad, planta y equipos.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas para los bienes:

<b>Método utilizado para la depreciación de propiedades, planta y equipo (vidas útiles)</b>	<b>Tasa Mínima</b>	<b>Tasa Máxima</b>
Maquinarias y Equipos	3	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si fuera necesario, en cada cierre, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

### **2.5 Activos intangibles**

#### **(a) Derechos de Concesión**

Con fecha 28 de septiembre de 2009, la Sociedad celebró un contrato de concesión con la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile que incluye los derechos de los conceptos que se detallan más adelante, los cuales se amortizan en forma lineal en el periodo de duración del contrato, que es de 40 años. En este contrato la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile da en concesión lo siguiente:

- "El uso y goce de los derechos federativos en virtud de los cuales el Club Deportivo Universidad Católica participa en las competencias futbolísticas profesionales".
- "El uso y goce de los derechos sobre los pases y derechos de transferencia de todos los jugadores de las divisiones inferiores de Fútbol".
- "El uso y goce de los derechos provenientes de la comercialización de los espectáculos deportivos profesionales relacionados con el fútbol, y de los bienes y servicios conexos".
- "El derecho de organizar escuelas de fútbol en todo el país bajo la denominación del Club Deportivo Universidad Católica".

#### **(b) Derechos de pases de jugadores**

Adicionalmente, dentro del rubro intangibles se registraron los derechos de los pases de los jugadores que fueron cedidos onerosamente a la sociedad por medio del mismo contrato de concesión, donde se indica expresamente que La Sociedad Cruzados SADP acepta para sí el uso y goce de los derechos y obligaciones, sobre los pases y derechos de transferencia de todos los jugadores del plantel profesional de fútbol. La determinación del valor justo de los jugadores formados ha sido determinada utilizando valores de mercado cuando ha sido posible establecer transacciones comparables y utilizando la metodología del costo de reposición para los casos en los cuales no se disponían transacciones comparables. Para el cálculo del costo de reposición de algunos pases de jugadores formados, se utilizaron variables determinadas por la FIFA para estimar el costo de desarrollo de jugadores formados por la Fundación Club Deportivo Universidad Católica.

Para el cálculo del costo de pases de jugadores comprados a terceros, se registra el valor pagado del derecho económico y federativo.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

Los pases se amortizan en forma lineal en un período máximo estimado de cuatro años, de acuerdo al período de vigencia de los contratos de los jugadores. Este valor incluye todas las obligaciones derivadas de dichos derechos.

Estos activos intangibles serán periódicamente sometidos a una revisión a fin de evaluar que se mantiene su capacidad de generar beneficios futuros.

El indicador de deterioro de estos intangibles estará dado por las lesiones o enfermedades que inhabiliten permanentemente a algunos de los jugadores profesionales. En aquellos casos en que ocurra esta situación, se hará la pérdida correspondiente al valor remanente del pase del respectivo jugador.

Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles de concesión y los derechos de pases de los jugadores son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada (cuya base de cálculo son los contratos y sus fechas de termino) y pérdida por deterioro acumulada.

### **2.6 Deterioro de valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el menor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

El indicador de deterioro en el caso de los intangibles estará dado por las lesiones o enfermedades que inhabiliten permanentemente a algunos de los jugadores profesionales. En aquellos casos en que ocurra esta situación, se hará la pérdida correspondiente al valor remanente del pase del respectivo jugador.

**Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

**2.7 Activos financieros**

**Clasificación y presentación**

La Sociedad Cruzados SADP clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

**(a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

**(b) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera.

**(c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponible para la venta.

**(d) Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

### **Valorizaciones en momento de reconocimiento inicial y enajenación**

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

### **Valorización posterior**

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. Los ingresos por dividendos derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de "otros ingresos" cuando se establece el derecho de la sociedad a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera y clasificada como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el estado de resultados; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto. Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados. Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método del tipo de interés efectivo se reconocen en el estado de resultados en la línea de "otros ingresos".

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

Los dividendos de instrumentos de patrimonio neto disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados como “otros ingresos” cuando se establece el derecho de la sociedad a recibir el pago.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los imputs del mercado y confiando lo menos posible en los imputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

### **2.8. Deterioro de activos financieros**

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimadas, descontadas a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que al 30 de Septiembre de 2014 la totalidad de las inversiones financieras de la sociedad han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimiento en el corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

### **2.9. Pasivos**

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”. La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

#### **2.9.1. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento inicial a valor razonable a través de resultados.

#### **2.9.2. Otros pasivos financieros.**

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

#### **2.9.3 Instrumentos de patrimonio.**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidas acciones de serie A y B.

#### **2.9.4 Clasificación como deuda o patrimonio**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

### **2.10 Inventarios**

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

### **2.11 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

### **2.12 Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias de serie A y B, sin valor nominal. Las acciones de serie B pertenecen a la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile y tienen las siguientes preferencias:

- a) El derecho a elegir conjuntamente a dos directores, un miembro de la Comisión Revisora de Cuentas, otro de la Comisión de Ética y un miembro de la Comisión Liquidadora.
- b) El derecho a veto en la modificación o supresión de todas o algunas de las preferencias de las acciones serie B.
- c) El derecho a veto en Junta Extraordinaria de Accionistas para la modificación de este estatuto en las materias a que se refiere el artículo sesenta y siete de la ley de Sociedades Anónimas.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

### **2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

La sociedad determina su impuesto a la renta corriente sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada ejercicio.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del período, la cual considera los ingresos imponibles y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios.

Las diferencias entre los valores contables de activos y pasivos y sus bases tributarias los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos tributarios.

### **2.14 Beneficios a los empleados**

#### **2.14.1 Beneficios a los empleados – corto plazo**

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, bonos y otros, sobre base devengada.

#### **2.14.2. Indemnizaciones por años de servicio**

La Sociedad no tiene pactada con su personal indemnización por años de servicio a todo evento, razón por la cual no se ha contabilizado provisión por este concepto.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

### **2.15 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

### **2.16 Reconocimiento de ingresos**

La sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

#### **2.16.1. Ingresos por publicidad y auspicios**

Se reconocen de acuerdo al devengamiento en relación a los contratos de publicidad y/o auspicio.

#### **2.16.2. Ingresos por borderó**

Se reconocen en la medida que éstos se encuentran realizados. Borderó se denomina a la recaudación por concepto de entradas a los partidos.

No existen ingresos por borderó no realizados al cierre del ejercicio comprendido al 30 de Septiembre de 2014.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)**

### **2.16.3 Ingresos por intereses**

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago, usando el método de la tasa de interés efectiva.

### **2.16.4. Ingresos por dividendos**

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago, en el ejercicio actual Cruzados no mantiene subsidiarias.

### **2.16.5 Ingresos por A.N.F.P.**

Los ingresos recibidos por la recaudación de los derechos de televisión se reconocen en la medida que éstos se encuentren realizados y percibidos.

### **2.16.6 Ingresos por Préstamo de Jugadores.**

Los ingresos recibidos por la recaudación de los préstamos de jugadores se reconocen en la medida que éstos se encuentren realizados y percibidos. Estos ingresos provienen del pago de otros clubes por el préstamo del pase de jugadores que son propiedad de la sociedad.

### **2.16.7 Ingresos por Derechos de Solidaridad.**

Los ingresos recibidos por la recaudación de los derechos de solidaridad se reconocen en la medida que éstos se encuentren realizados y percibidos. Estos ingresos provienen del pago de un derecho de solidaridad cuando un club compra el pase de un jugador que ha sido formado por la sociedad.

## **2.17 Arrendamientos**

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios a la propiedad se clasifican cómo financiero, la empresa no presenta estos arriendos al término de los ejercicios al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre 2013. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

## **Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)**

### **2.18 Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La sociedad debe provisionar al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

### **2.19 Medio ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

**Nota 3. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF).**

Nuevas Interpretaciones	Fecha de Aplicación Obligatoria
<p>CINIIF 21, Gravámenes</p> <p>Esta nueva interpretación proporciona orientación sobre cuándo reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por un gobierno, tanto para los gravámenes que se contabilicen de acuerdo con la NIC 37 provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y aquellos en los que el tiempo y la cantidad de la tasa es cierta. La interpretación identifica el hecho generador de obligaciones para el reconocimiento de un pasivo como la actividad que provoca el pago de la tasa, de conformidad con la legislación pertinente. Se ofrece la siguiente orientación sobre el reconocimiento de un pasivo para pagar gravámenes.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El pasivo se reconoce progresivamente si el hecho generador se produce durante un período de tiempo.</li> <li>- Si la obligación se activa al alcanzar un umbral mínimo, el pasivo se reconoce cuando se alcanza ese umbral mínimo.</li> </ul>	<p>Períodos anuales Iniciados en o después del 1 de Enero 2014</p>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de Aplicación Obligatoria
<p>NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros. Modifica los requerimientos de contabilización y revelación relacionados con el neteo de activos y pasivos financieros. Específicamente, aclara el significado de "en la actualidad tiene el derecho legalmente ejecutable de neteo" y "realización simultánea". Permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero 2014.</p>
<p>Entidades de Inversión - Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados. Proporciona una exención para la consolidación de filiales bajo NIIF 10 Estados Financieros Consolidados para entidades que cumplan la definición de "entidad de inversión", tales como ciertos fondos de inversión. En su lugar, tales entidades medirán sus inversiones en</p>	<p>Período anuales iniciados en o después del 1 de Enero 2014.</p>

**Notas a los Estados Financieros**

<p>filiales a valor razonable a través de resultados en conformidad con NIIF 9 Instrumentos Financieros o NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.</p> <p>Las modificaciones también exigen revelación adicional con respecto a si la entidad es considerada una entidad de inversión, detalles de las filiales no consolidadas de la entidad, y la naturaleza de la relación y ciertas transacciones entre la entidad de inversión y sus filiales. Por otra parte, las modificaciones exigen a una entidad de inversión contabilizar su inversión en una filial de la misma manera en sus estados financieros consolidados como en sus estados financieros individuales (o solo proporcionar estados financieros individuales si todas las filiales son no consolidadas). La fecha efectiva de estas modificaciones es para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	
<p>Modificaciones a NIC 36 – Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros.</p> <p>Se modifica la NIC 36 Deterioro del valor de los activos para reducir las circunstancias en que se exige que el importe recuperable de los activos o unidades generadoras de efectivo sea revelado, aclarar las revelaciones que se requieren, y la introducción de un requisito explícito de revelar la tasa de descuento utilizada para determinar el deterioro (o reversiones), donde se determina la cantidad recuperable (basado en el valor razonable menos los costos de disposición), utilizando la técnica del valor presente.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero 2014.</p>
<p>Modificaciones a NIC 39 – Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Cobertura.</p> <p>Esta modificación permite la continuación de la contabilidad de cobertura (bajo NIC 39) cuando un derivado es novado a una contraparte central y se cumplen ciertas condiciones. Una novación indica un evento donde las partes originales a un derivado acuerdan que una o más contrapartes de compensación remplazan a su contraparte original para convertirse en la nueva contraparte para cada una de las partes. Para aplicar las modificaciones y continuar con contabilidad de cobertura, la novación a una parte central debe ocurrir como consecuencia de una ley o regulación o la introducción de leyes o regulaciones. Las modificaciones deben ser aplicadas para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero 2014.</p>

**Notas a los Estados Financieros**

<p>NIC 19, Beneficios a los empleados - Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados</p> <p>Las modificaciones permiten que las contribuciones que son independientes del número de años de servicio para ser reconocidos como una reducción en el costo por servicio en el período en el cual el servicio es prestado, en lugar de asignar las contribuciones a los Períodos de servicio. Otras contribuciones de empleados o terceros se requiere que sean atribuidas a los períodos de servicio ya sea usando la fórmula de contribución del plan o sobre una base lineal. Las modificaciones son efectivas para períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>
<p>Mejoras Anuales CICLO 2010 - 2012 mejoras a seis NIIF</p> <p>NIIF 2 Pagos basados en acciones. Modifica las definiciones de "condiciones de adquisición de derechos" y "condiciones de mercado", y añade las definiciones de "condición de rendimiento " y "condiciones de servicio "</p> <p>NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Contabilización de consideraciones contingentes en una combinación de negocio, y en la contabilización de activo o pasivo a valor razonable al cierre del ejercicio.</p> <p>NIIF 8 Segmentos de Operación. Requiere la revelación de los juicios hechos por la administración en la aplicación de los criterios de agregación a los segmentos operativos.</p> <p>NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable. Aclara que la emisión de la NIIF 13 y la modificación de NIIF 9 y NIC 39 no eliminan la posibilidad de medir ciertos créditos y cuentas por pagar a corto plazo sin proceder a descontar.</p> <p>NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo, NIC 38 Activos Intangibles. Aclara que el importe bruto de la propiedad, planta y equipo se ajusta de una manera consistente con una revalorización del valor en libros.</p> <p>NIC 24 Revelaciones de Partes Relacionadas. Los pagos a las entidades que prestan servicios de Administración se deben divulgar.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>

**Notas a los Estados Financieros**

<p>Mejoras Anuales Ciclo 2011 - 2013 mejoras a cuatro NIIF  NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las NIIF. Aclara qué versiones de las NIIF se pueden utilizar en la adopción inicial .  NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Aclara que la NIIF 3 excluye de su ámbito un acuerdo conjunto.  NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable. Alcance de la excepción de cartera (párrafo 52)  NIC 40 Propiedad de Inversión. Interrelación entre NIIF 3 y NIC 40, al clasificar la propiedad como propiedad de inversión o propiedad ocupada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>
--	---

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de Aplicación Obligatoria.
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y su fecha efectiva de aplicación ha sido pospuesta para períodos posteriores al 1 de enero de 2017. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados</p>	<p>Se definió tentativamente como fecha efectiva el 1 de Enero de 2018.</p>

**Notas a los Estados Financieros**

<p>por deterioro.</p> <p>El 19 de Noviembre de 2013, el IASB emitió una versión revisada de NIIF 9, la cual introduce un nuevo capítulo a NIIF 9 sobre contabilidad de cobertura, implementando un nuevo modelo de contabilidad de cobertura que está diseñado para estar estrechamente alineado con como las entidades llevan a cabo actividades de administración de riesgo cuando cubre la exposición de riesgos financieros y no financieros. La versión revisada de NIIF 9 permite a una entidad aplicar solamente los requerimientos introducidos en NIIF 9 (2010) para la presentación de las ganancias y pérdidas sobre pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9, lo que significa que la porción del cambio en el valor razonable relacionado con cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad puede ser presentado en otro resultado integral en lugar de resultados.</p>	
<p>NIIF 14, Cuentas de regulación diferidas.</p> <p>Esta Norma permite a una entidad que esté adoptando por primera vez las IFRS, continuar con las cuentas "diferidas de regulación" conforme a su anterior GAAP, tanto en la adopción inicial de IFRS como en estados financieros subsecuentes.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2016</p>
<p>NIIF 15 ingresos procedentes de contratos con clientes</p> <p>NIIF 15 proporciona un modelo único basado en principios, de cinco pasos que se aplicará a todos los contratos con los clientes.</p> <p>Los cinco pasos en el modelo son las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Identificar el contrato con el cliente</li> <li>- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato</li> <li>- Determinar el precio de la transacción</li> <li>- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos</li> <li>- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.</li> </ul> <p>Se ofrece orientación sobre temas tales como el punto en que se reconoce los ingresos, y diversos asuntos relacionados. También se introducen nuevas revelaciones sobre los ingresos.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017</p>

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11)</p> <p>Modifica la NIIF 11 Acuerdos conjuntos para exigir a una entidad adquirente de una participación en una operación conjunta en la que la actividad constituye un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aplicar todas las combinaciones de negocios que representan los principios de la NIIF 3 y otras NIIF</li> <li>- revelar la información requerida por la NIIF 3 y otras NIIF para las combinaciones de negocios.</li> </ul>	

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38)</p> <p>Aclara que un método de amortización que se basa en los ingresos que se genera por una actividad que incluye el uso de un activo no es apropiado para la propiedad, planta y equipo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- introduce una presunción refutable de que un método de amortización que se basa en los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo intangible es inapropiado, que sólo puede ser superado en circunstancias limitadas en las que el activo intangible se expresa como una medida de los ingresos, o cuando se pueda demostrar que los ingresos y el consumo de los beneficios económicos del activo intangible están altamente correlacionados</li> <li>- añade una guía que las futuras reducciones en el precio de venta de un elemento que se produce utilizando un activo podrían indicar la expectativa de la obsolescencia tecnológica o comercial del activo, lo que, a su vez, podría reflejar una reducción de los beneficios económicos futuros incorporados al activo .</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

**Notas a los Estados Financieros**

<p><b>Agricultura: Plantas "portador" (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41)</b></p> <p>Introduce el término "plantas al portador» en el ámbito de aplicación de la NIC 16 en lugar de la NIC 41, lo que permite este tipo de activos se contabilicen como una propiedad, planta y equipo y medición posterior al reconocimiento inicial sobre la base del costo o revaluación de acuerdo con la NIC 16.</p> <p>La definición de «plantas al portador" como una planta viva que se utiliza en la producción o suministro de productos agrícolas, que se espera tener los productos para más de un punto y tiene un riesgo remoto de que se venden como productos agrícolas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p><b>Método de la participación en los Estados Financieros Separados Individuales (Modificaciones a la NIC 27)</b></p> <p>Permite que las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas, sean opcionalmente valoradas usando el método de la participación, en los estados financieros individuales</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p><b>Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</b></p> <p>Modificación para aclarar el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- requiere el pleno reconocimiento en los estados financieros del inversor de las ganancias y pérdidas que surjan de la venta o aportación de activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios)</li> <li>- requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas donde los activos no constituyen un negocio, es decir, una ganancia o pérdida es reconocida sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados a dicha asociada o negocio conjunto.</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016, de forma prospectiva</p>

**Notas a los Estados Financieros**

<p>Estos requisitos se aplican independientemente de la forma jurídica de la transacción, por ejemplo, si la venta o aportación de activos se produce por una transferencia de acciones del inversor en una subsidiaria que posee los activos (lo que resulta en la pérdida de control de la filial), o por la venta directa de los mismos activos.</p>	
---	--

<p><b>Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014</b>  Hace enmiendas a las siguientes normas:  NIIF 5 - Agrega una guía específica en la NIIF 5 para los casos en los que una entidad reclasifica un activo mantenido para la venta a mantenidos para distribuir o viceversa, y los casos en los que la mantención para distribuir es discontinuada.  NIIF 7 - Orientación adicional para aclarar si un contrato de prestación de servicios es la implicación continuada en un activo transferido, y aclaraciones sobre revelaciones de compensación en los estados financieros intermedios condensados .  NIC 9 - Aclarar que los bonos corporativos de alta calidad utilizados en la estimación de la tasa de descuento para los beneficios postempleo deben estar denominados en la misma moneda que los beneficios a pagar  NIC 34 - Aclarar el significado de " en cualquier parte en el reporte interino ' y requieren una referencia cruzada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
---	---

La Administración de Cruzados SADP ha evaluado el impacto de las anteriores normas e interpretaciones, concluyendo que la aplicación de las mismas no tendría un impacto significativo sobre los estados financieros en el periodo de su aplicación inicial.

#### **Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros y Definición de Cobertura**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización cuantificación de éstos para la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad.

##### **a. Riesgo de mercado**

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Actualmente la sociedad tiene activos y pasivos en moneda extranjera que frente a fluctuaciones del tipo de cambio generarían variaciones en el patrimonio neto de la sociedad. Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

##### **b. Riesgo de tipo de cambio**

La Sociedad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al peso chileno.

Debido a que la mayoría de los activos y pasivos están en pesos chilenos, la Administración de la Sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios.

Al 30 de Septiembre de 2014, el impacto de una variación positiva de 10% en la tasa de cambio del dólar estadounidense o euro podría generar un impacto de aproximadamente M\$268.345 en la diferencia de cambio por la cuenta corriente en dólares, además de las cuentas por cobrar en estas mismas monedas, que mantiene la sociedad. A su vez en relación a los pasivos en moneda extranjera frente a la misma situación de una variación positiva del dólar o euro de un 10% los pasivos aumentarían en M\$133.207 Si ambos efectos fueran liquidados al 30 de Septiembre de 2014 dicho impacto tendría un efecto positivo en el patrimonio neto de M\$ 135.138.

**Nota4 -Gestión de Riesgos Financieros y Definición de Cobertura (continuación)**

**c. Riesgo de liquidez**

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonable los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. La Sociedad mantiene pasivos financieros de cuentas comerciales las cuales han sido pagadas oportunamente y no se visualiza un riesgo en la liquidez del capital de trabajo.

**d. Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para la sociedad.

La concentración de riesgo para la sociedad no es significativa ya que dispone de una cartera de clientes con muy buena calidad crediticia, los principales clientes de la sociedad son empresas solventes. Para controlar este riesgo se cuenta con procedimientos de cobranzas que permiten controlar plazos y montos de cada cliente.

**Nota5 - Estimaciones y Juicios Contables**

La Sociedad ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos. La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- El cálculo de provisiones.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Determinación de existencia de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

**Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

	<b>30-09-2014</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2013</b> <b>M\$</b>
Efectivo Usd	1.205	702
Efectivo Euro	-	-
Efectivo Pesos	177	3.639
Saldos en bancos	-	-
Saldos en bancos Usd	131.310	50.850
<b>TOTALES</b>	<b>132.692</b>	<b>55.191</b>

A la fecha de los presentes estados financieros no existen diferencias entre el monto de efectivo y efectivo equivalente registrados en el estado de situación financiera y el estado de flujo de efectivo.

Los efectivos y efectivos equivalentes que mantiene la compañía no mantienen restricciones de ningún tipo.

**Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

La composición del rubro al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

**Corto Plazo**

<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto</b>	<b>Total</b>			
	<b>M\$</b>	<b>30 días</b>	<b>60 días</b>	<b>90 días</b>
Deudores Comerciales, Neto	351.649	144.240	192.798	14.611
Documentos por Cobrar, Neto	474.338	32.363	29.080	412.895
Otras Cuentas por cobrar, Neto	44.589	10.006	7.018	27.565
<b>Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, Neto al 30.09.2014</b>	<b>870.576</b>	<b>186.609</b>	<b>228.896</b>	<b>455.071</b>

	<b>M\$</b>
Venta de derechos económicos de jugadores	378.485
Contratos de Publicidad	345.473
Otros	146.618
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2014</b>	<b><u>870.576</u></b>

**Largo Plazo**

<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto</b>	<b>Total</b>			
	<b>M\$</b>	<b>1 a 3 Años</b>	<b>3 a 5 Años</b>	<b>5 Años o más</b>
Deudores Comerciales, Neto	-	-	-	-
Documentos por Cobrar, Neto	<b>715.070</b>	715.070	-	-
Otras Cuentas por cobrar, Neto	-	-	-	-
<b>Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar no corriente, Neto al 30.09.2014</b>	<b>715.070</b>	<b>715.070</b>	<b>0</b>	-

	<b>M\$</b>
Venta de derechos económicos de jugadores	715.070
Contratos de Publicidad	-
Otros	-
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2014</b>	<b><u>715.070</u></b>

**Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (Continuación)**

**Corto Plazo**

<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto</b>	<b>Total</b>	<b>30 días</b>	<b>60 días</b>	<b>90 días</b>
	<b>M\$</b>			
Deudores Comerciales, Neto	499.616	377.726	3.198	118.692
Documentos por Cobrar, Neto	1.989.373	556.548	6.446	1.426.379
Otras Cuentas por cobrar, Neto	15.424	4.633	851	9.940
<b>Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, Neto al 31.12.2013</b>	<b>2.504.413</b>	<b>938.907</b>	<b>10.495</b>	<b>1.555.011</b>

	<b>M\$</b>
Venta de derechos económicos de jugadores	1.401.555
Contratos de Publicidad	621.071
Otros	481.787
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2013</b>	<b><u>2.504.413</u></b>

**Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2014</b>	<b>2.504.413</b>
Disminución deudores comerciales neto	(147.967)
Disminución documentos por cobrar neto	(1.515.035)
Adiciones cuentas por cobrar netos	29.165
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2014</b>	<b><u>870.576</u></b>

	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2013</b>	<b>791.283</b>
Adiciones deudores comerciales neto	36.758
Adiciones documentos por cobrar neto	1.723.588
Disminución cuentas por cobrar netos	(47.216)
<b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2013</b>	<b><u>2.504.413</u></b>

El valor justo de deudas comerciales y otras cuentas a cobrar no difiere, significativamente, de su valor en libros.

El promedio de la cobranza es de 41 días.

**Nota 8 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas**

Los cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de Septiembre de 2014 y el 31 de diciembre de 2013, respectivamente, se detallan a continuación:

**a) Cuentas por cobrar corto plazo:**

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Naturaleza De la relación	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	Saldos 30.09.2014 M\$	Saldos 31.12.2013 M\$
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Cuenta Corriente	Pesos	4.095	-
<b>Total</b>							<b>4.095</b>	<b>-</b>

**b) Cuentas por pagar corto plazo:**

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Naturaleza De la relación	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	Saldos 30.09.2014 M\$	Saldos 31.12.2013 M\$
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Cuenta Corriente	Pesos	839	81.996
<b>Total</b>							<b>839</b>	<b>81.996</b>

Las cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas no devengan intereses y no presentan provisiones por deuda de dudoso cobro.

Las transacciones entre empresas relacionadas se presentan como activos o pasivos corrientes.

**Nota 8 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)**

**c) Transacciones**

Las transacciones con empresas relacionadas se realizan de acuerdo a condiciones normales de mercado. El detalle de las transacciones más significativas efectuadas son las siguientes:

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Naturaleza De la relación	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	Saldos 30.09.2014	Efecto en Resultados	Saldos 31.12.2013	Efecto en Resultados
							M\$	M\$	M\$	M\$
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Arriendo de Estadio en San Carlos de Apoquindo	Pesos	106.953	(106.953)	137.799	(137.799)
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Arriendo de Infraestructura del Complejo de Fútbol	Pesos	106.953	(106.953)	137.799	(137.799)
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Prestación de Servicios administrativos tales como: Contabilidad, Recursos humanos, Informática.	Pesos	91.347	(91.347)	118.248	(118.248)
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	3,5% EBITDA anual	Pesos		-	80.798	(80.798)
<b>Total</b>							<b>305.253</b>	<b>(305.253)</b>	<b>474.644</b>	<b>(474.644)</b>

## Notas a los Estados Financieros

### Nota 8 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

#### d) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de Septiembre de 2014 y 30 de Septiembre de 2013, en transacciones inusuales y / o relevantes de la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por once miembros.

#### e) Remuneración y otras prestaciones

El Directorio no ha sido remunerado por sus funciones en la sociedad. Las remuneraciones del personal clave de la Gerencia ascienden a \$237.213.126.-por el período terminado el 30 de Septiembre de 2014, al 30 de Septiembre de 2013 este concepto es por \$184.601.791.-

La compañía no presenta beneficios tales como: pagos basados en acciones, beneficios post empleo u otros beneficios de largo plazo.

### Nota 9 –Inventarios

La composición de este rubro es la siguiente:

	30.09.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Vestuario Oficial	37.788	19.423
Productos Corporativos	4.417	2.203
Productos Oficiales	4.813	54
<b>TOTALES</b>	<b>47.018</b>	<b>21.680</b>

	<b>Inventarios M\$</b>
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2014</b>	21.680
Adiciones vestuario oficial	18.365
Adiciones Productos corporativos	2.214
Adiciones Productos oficiales	4.759
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2014</b>	<b><u>47.018</u></b>

	<b>Inventarios M\$</b>
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2013</b>	11.554
Adiciones vestuario oficial	8.559
Adiciones Productos corporativos	1.617
Disminuciones Productos oficiales	(50)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2013</b>	<b><u>21.680</u></b>

### **Nota 9–Inventarios (continuación)**

Al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 no se ha producido ningún ajuste de inventario que se refleje en resultados, ni se presenta provisión por obsolescencia.

Los inventarios son monitoreados con sistemas de control interno y no presentan garantías asociadas por préstamos.

### **Nota 10- Intangibles**

Dentro del rubro de intangibles, la Sociedad ha registrado los derechos de concesión y los derechos de pases de jugadores, valorizados de acuerdo a lo señalado en la Nota 2.5.

Las características del Contrato de Concesión son las siguientes:

Por escritura pública de fecha 28 de septiembre de 2009, se firmó el contrato de concesión entre la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile y la Sociedad Cruzados SADP. Dicho convenio, tuvo por objeto reglamentar ciertas obligaciones entre las partes, debido a lo establecido en el artículo 25 inciso 20 de la Ley N° 20.019 sobre Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales.

Con fecha 13 de septiembre de 2013, se modificó la cláusula segunda (Letras a) y b)) del contrato de concesión firmado entre la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile y la Sociedad, en lo relacionado con: a) Los pagos que debe efectuar ésta última a la primera. A contar de la fecha señalada Cruzados SADP, pagará un 3,5 % del EBITDA anual que obtenga, el que será determinado según los estados financieros reportados a la Superintendencia de Valores y Seguros; b) A contar de la fecha señalada Cruzados SADP entregará a Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile una menor cantidad de entradas o pases liberados de pago, en aquellos partidos que juegue como local.

Con esa misma fecha se modificó la cláusula quinta del contrato de concesión, firmado entre la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile y la Sociedad, en lo relativo a: Ambas partes de mutuo acuerdo establecieron que los arrendamientos tendrán el mismo plazo de duración del contrato de concesión y serán independientes entre sí. Cruzados SADP podrá desahuciar cada uno de ellos o ambos, sin limitación en el tiempo, con la condición de avisar con al menos veinticuatro meses de anticipación a Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile, mediante notificación notarial. Por su parte Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile, sólo podrá desahuciar los arrendamientos, cualquiera sea el plazo

## **Notas a los Estados Financieros**

transcurrido, cuando haya existido incumplimiento por parte de Cruzados SADP, de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el contrato de concesión.

Este contrato incluye los derechos de concesión y adicionalmente cede onerosamente los derechos sobre pases de jugadores, ambos conceptos detallados y descritos en Nota 2.5. Adicionalmente se incluyen el uso no exclusivo de las licencias y sublicencias sobre las marcas comerciales de que es titular la Fundación relacionadas con la actividad del fútbol. Por otra parte dicho contrato también especifica las condiciones de arriendos de la infraestructura deportiva tanto del estadio como las dependencias del Complejo de Fútbol de San Carlos de Apoquindo y además el pasivo por las obligaciones que tienen relación al personal traspasado sean estas por concepto de vacaciones y reconocimiento de los años de antigüedad trabajados.

De acuerdo a este contrato de concesión, los principales derechos y obligaciones que tiene la Sociedad son los siguientes:

### A) Derechos de la concesionaria:

- a.1) La concesionaria tiene derecho absoluto y exclusivo a explotar todos los bienes y activos de la fundación cuyo uso y goce se ha concedido o cedido en virtud del presente contrato, y a celebrar todo tipo de contratos sobre los mismos siempre que no impliquen la pérdida de la concesión o de los activos que se le entregan en virtud del contrato, con excepción de los pases o derechos de transferencia de los jugadores profesionales y de las divisiones inferiores.
- a.2) La concesionaria recibirá y percibirá, a título propio y en dominio, los frutos y productos que los bienes, derechos y activos concedidos y que su conservación y/o explotación generen, pudiendo disponer de tales frutos y productos libremente.
- a.3) La concesionaria tiene derecho a usar y explotar los derechos de afiliación y federativos de la fundación ante "la Asociación Nacional de Fútbol Profesional de Chile" o el organismo que la reemplace o suceda, o que tenga la tuición del fútbol profesional chileno, ante la "Federación de Fútbol de Chile" y ante cualquier otro organismo, público o privado, nacional, extranjero o internacional.
- a.4) La concesionaria tiene derecho a ser parte en cualquier proceso, judicial o administrativo en que sea parte la fundación y que pudiere afectar la titularidad de ésta sobre los bienes concesionados o que de cualquier otra forma, a juicio exclusivo de la sociedad concesionaria, pudiere afectar el cumplimiento y eficacia de la concesión.
- a.5) La concesionaria tiene derecho a ceder, parcialmente y para no más allá del plazo de la concesión, el uso y goce de determinados derechos que para ella emanan de este instrumento y sólo para usos específicos.

**Notas a los Estados Financieros**

a.6) La concesionaria tiene el derecho de usar la infraestructura arrendada en los términos establecidos en el contrato de concesión.

**B) Obligaciones de la concesionaria:**

- b.1) La concesionaria se obliga a aplicar en la explotación, uso y goce de los bienes, derechos y activos objeto de este contrato, estándares profesionales de gestión, debiendo actuar con la diligencia y cuidado que los hombres emplean ordinariamente en sus negocios propios.
- b.2) La concesionaria deberá cuidar los bienes concesionados, o recibidos a cualquier título, realizando a su costo, todas las reparaciones que sean necesarias con el objeto de asegurar su mantención hasta el momento en que deban ser restituidos a la fundación y a restituirlos en buen estado, al menos similar al estado en que los recibe, considerando el desgaste natural de los mismos como consecuencia de su uso normal.
- b.3) En especial, al término del plazo del presente contrato, o su prórroga y en conjunto con la devolución de los bienes, derechos y activos, la concesionaria deberá restituir a la fundación los pases, contratos y/o derechos relativos a los jugadores de sus divisiones inferiores, consolidándose la propiedad de la fundación sobre esos bienes.
- b.4) La concesionaria se obliga a respetar, someterse y ceñirse a las normas de la Federación de Fútbol de Chile, de la Asociación Nacional de Fútbol Profesional de Chile, de la Federación Internacional de Fútbol Asociado (FIFA) o de la correspondiente entidad que respectivamente las reemplace o suceda, y de cualquier otro órgano ligado al fútbol profesional, nacional o internacional, y que sea obligatoria.
- b.5) La concesionaria se obliga a mantener sustancialmente la imagen, símbolos y colores del "CDUC". Cualquier modificación sustancial a los mismos deberá ser previamente aprobada por el "Club".
- b.6) La concesionaria se obliga a velar por la adecuada protección de las marcas que se licencian y sublicencian, manteniendo indemne a la Fundación "Club Deportivo Universidad Católica de Chile" y a la "Pontificia Universidad Católica de Chile", respecto de cualquier litigio que pudiere producirse respecto de las mismas.
- b.7) La concesionaria se obliga especialmente a respetar los valores de las instituciones que llevan el nombre de la fundación "Club Deportivo Universidad Católica de Chile", y de la "Pontificia Universidad Católica de Chile" y a exigir de todos sus directores, trabajadores, técnicos, profesionales, jugadores y deportistas una conducta acorde con dichos valores.
- b.8) La concesionaria deberá realizar todos los pagos establecidos en el presente contrato en los plazos estipulados en el mismo. Cualquier retraso en los mismos devengará el interés máximo convencional, sin perjuicio del derecho de la fundación, a extinguir anticipadamente el contrato de concesión si los retrasos fueran reiterados.
- b.9) La concesionaria respetará todos los contratos vigentes de la fundación, relacionados con los bienes y derechos que se conceden, transfieren o arriendan, percibiendo -en su caso- directamente los ingresos que se devenguen de los mismos. A su vencimiento podrá renovarlos, extinguirlos o modificarlos, no más allá del plazo de concesión, o su prórroga si fuere el caso.

**Nota 10- Intangibles (continuación)**

La composición de este rubro es la siguiente:

	30.09.2014 M\$	31.12.2013 M\$
<b>Activos intangibles, netos</b>		
Activos en concesión, netos	5.287.394	5.400.696
Derechos de pases de jugadores profesionales, netos	2.117.236	1.661.335
<b>Total Activos Intangibles netos</b>	<b>7.404.630</b>	<b>7.062.031</b>

	30.09.2014 M\$	31.12.2013 M\$
<b>Activos intangibles, brutos</b>		
Activos en concesión, brutos	6.042.736	6.042.737
Derechos de pases de jugadores profesionales, brutos	5.704.764	6.947.138
<b>Total Activos Intangibles, brutos</b>	<b>11.747.500</b>	<b>12.989.875</b>

	Activos en Concesión M\$	Derechos de Pases de Jugadores Profesionales M\$	Licencias M\$	Total Activos Intangibles M\$
<b>Movimientos del período 2014</b>				
<b>Saldo Inicial al 01.01.2014</b>	5.400.696	1.661.335	-	7.062.031
Adiciones por compra de pases	-	1.325.871	-	1.325.871
Amortización de Intangibles	(113.302)	(869.970)	-	(983.272)
Venta (baja) intangibles	-	-	-	-
<b>Saldo Final al 30.09.2014</b>	<b>5.287.394</b>	<b>2.117.236</b>	<b>0</b>	<b>7.404.630</b>

	Activos en Concesión M\$	Derechos de Pases de Jugadores Profesionales M\$	Licencias M\$	Total Activos Intangibles M\$
<b>Movimientos del período 2013</b>				
<b>Saldo Inicial al 01.01.2013</b>	5.551.764	2.571.297	4.939	8.128.000
Adiciones por compra de pases	0	882.027	-	882.027
Amortización de Intangibles	(151.068)	(1.251.585)	(4.670)	(1.407.323)
Venta (baja) intangibles	-	(540.404)	(269)	(540.673)
<b>Saldo Final al 31.12.2013</b>	<b>5.400.696</b>	<b>1.661.335</b>	<b>-</b>	<b>7.062.031</b>

## Notas a los Estados Financieros

### Nota 10- Intangibles (continuación)

Los activos intangibles asociados a la concesión se amortizan linealmente hasta el plazo de término de la concesión que es de 40 años.

Los derechos correspondientes a los pases de los jugadores la sociedad los amortiza en un plazo máximo de 4 años de acuerdo a la duración de cada contrato con los jugadores.

Al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 no existen adiciones de intangibles que procedan de desarrollos internos y combinaciones de negocio.

	Amortización Acumulada Activos en Concesión	Amortización Acumulada Derechos de Pases de Jugadores Profesionales	Amortización Acumulada Licencias	Total Amortización Acumulada Activos Intangibles
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Movimientos del período 2014</b>				
<b>Saldo Inicial al 01.01.2014</b>	642.041	5.285.803	-	5.927.844
Amortizaciones de Intangibles del período	113.302	869.970	-	983.272
Aplicación a pases por venta(baja)	-	(2.568.246)	-	(2.568.246)
<b>Saldo Final al 30.09.2014</b>	<b>755.343</b>	<b>3.587.527</b>	-	<b>4.342.870</b>

	Amortización Acumulada Activos en Concesión	Amortización Acumulada Derechos de Pases de Jugadores Profesionales	Amortización Acumulada Licencias	Total Amortización Acumulada Activos Intangibles
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Movimientos del período 2013</b>				
<b>Saldo Inicial al 01.01.2013</b>	490.973	4.661.434		5.152.407
Amortizaciones de Intangibles del período	151.068	1.791.989	4.670	1.947.727
Aplicación a pases por venta(baja)		(1.167.620)	(4.670)	(1.172.290)
Venta (baja ) Intangibles				
<b>Saldo Final al 31.12.2013</b>	<b>642.041</b>	<b>5.285.803</b>	<b>0</b>	<b>5.927.844</b>

La amortización de intangibles de los activos en concesión y la amortización de los derechos de pases de los jugadores se refleja en el estado de resultados por función en el ítem costo de los servicios.

## Notas a los Estados Financieros

### Nota 10- Intangibles (continuación)

#### Derechos de Pases de Jugadores Activados

Nombre Jugador	Saldo Final Neto al	Porcentaje de tenencia de pase D° Economico (%)	Porcentaje de tenencia de pase D° Federativo (%)	Saldo Final Neto al	Porcentaje de tenencia de pase D° Economico (%)	Porcentaje de tenencia de pase D° Federativo (%)
	31.12.2013	31.12.2013	31.12.2013	30.09.2014	30.09.2014	30.09.2014
Alfonso Parot Rojas	24.815	100%	100%	17.371	100%	100%
Álvaro Ramos Sepúlveda	192.515	50%	100%	134.760	50%	100%
Bernardo Campos Araniba	10.326	100%	100%	0	0%	0%
Braulio Brizuela Benítez	18.596	100%	100%	0	0%	0%
Camilo Peña Díaz	11.661	100%	100%	0	0%	0%
Claudio Santis Torrejón	17.275	100%	100%	8.638	100%	100%
Claudio Sepúlveda Castro	29.516	100%	100%	22.137	100%	100%
Cristián Alvarez Valenzuela	33.473	25%	100%	54.900	50%	100%
Cristopher Toselli Ríos	103.589	100%	100%	72.512	100%	100%
David Llanos	0	0%	0%	333.113	50%	100%
Diego Rojas Orellana	10.708	85%	100%	7.495	85%	100%
Eduardo Villagra Cabezas	15.547	100%	100%	0	0%	0%
Enzo Roco Roco	23.321	100%	100%	16.325	100%	100%
Erik Pulgar Farfan	0	0%	0%	100.987	50%	100%
Estefano Magnasco	0	0%	0%	272.894	100%	100%
Fabián Cerda Valdés	12.408	100%	100%	7.755	100%	100%
Fernando Cordero Fonseca	316.724	70%	100%	263.937	70%	100%
Fernando Meneses Cornejo	65.657	100%	100%	16.414	100%	100%
Francisco Pizarro Cartes	53.765	45%	100%	0	0%	0%
Franco Constanzo	27.000	100%	100%	6.750	100%	100%
Frank Fernández Pardo	13.993	100%	100%	6.996	100%	100%
José Luis Muñoz	0	0%	0%	159.079	50%	100%
Mauro Ivan Obolo	0	0%	0%	184.222	50%	100%
Matías Mier Codina	154.656	50%	100%	108.259	50%	100%
Michael Ríos Ripoll	102.101	100%	100%	63.813	100%	100%
Milovan Mirosevic	27.895	100%	100%	0	0%	0%
Pablo González Reyes	9.186	100%	100%	4.593	100%	100%
Pedro Salgado González	15.547	100%	100%	0	0%	0%
Rodrigo Valenzuela Aviles	7.333	100%	100%	0	0%	0%
Santiago Dittborn Martinez Conde	9.717	100%	100%	6.478	70%	100%
Tomás Costa	354.011	50%	100%	247.808	50%	100%
<b>Total valor libro</b>	<b>1.661.335</b>			<b>2.117.236</b>		

## Notas a los Estados Financieros

### Nota 10- Intangibles (continuación)

#### Jugadores activados Movimiento enero-septiembre 2014

Años de Vcto De contratos	Cantidad Pases	Saldo inicial Neto	Amortización del Ejercicio	Movimientos del Ejercicio			Saldo Final neto
				Adiciones	Bajas	Otros	
2014	11	253.328	(310.135)	79.972			23.165
2015	7	198.152	(118.179)	73.200			153.173
2016	9	893.131	(292.781)	210.539			810.889
2017	2	0	(33.989)	407.870			373.881
2018	3	316.724	(114.886)	554.290			756.128
<b>Totales</b>	<b>32</b>	<b>1.661.335</b>	<b>(869.970)</b>	<b>1.325.871</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.117.236</b>

#### Jugadores activados Movimiento enero-diciembre 2013

Años de Vcto De contratos	Cantidad Pases	Saldo inicial Neto	Amortización del Ejercicio	Movimientos del Ejercicio			Saldo Final neto
				Adiciones	Bajas	Otros	
2013	5	158.584	(351.903)	220.319			27.000
2014	15	541.371	(370.334)	236.895	(186.133)		221.799
2015	8	744.383	(139.294)		(354.271)		250.818
2016	6	704.661	(284.479)	424.813			844.995
2017	1	422.298	(105.575)				316.723
<b>Totales</b>	<b>35</b>	<b>2.571.297</b>	<b>(1.251.585)</b>	<b>882.027</b>	<b>(540.404)</b>	<b>-</b>	<b>1.661.335</b>

#### Transacciones del Ejercicio 2014

Jugador	Procedencia o destino	Descripciones de los movimientos del ejercicio	Porcentaje derechos económicos	Porcentaje derechos federativos	Valor de venta del Jugador en el periodo	Amortización de Pase del Jugador en el periodo	Efecto en Resultados 2014 ganancia(pérdida)
Jonathan Bottinelli	jugador	Compra	20% pase	100% pase		(65.272)	(65.272)
Stefano Magnasco	jugador	Compra	100% pase	100% pase		(24.809)	(24.809)
José Luis Muñoz	Everton SADP.	Compra	50% pase	100% pase		(31.816)	(31.816)
Erick Pulgar Farfan	Deportes Antofagasta	Compra	50% pase	100% pase		(9.181)	(9.181)
Rodrigo Valenzuela Aviles	jugador	Compra	100% pase	100% pase		(22.033)	(22.033)
Mauro Obolo	Club Deportivo Godoy Cruz Antonio Tomba	Compra	50% pase	100% pase		(26.317)	(26.317)
David Llanos	Sociedad Sport Advising	Compra	50% pase	100% pase		(30.283)	(30.283)
Cristián Alvarez Valenzuela	Venture Ltd	Compra	50% pase	100% pase		(51.773)	(51.773)
Nicolás Castillo Mora	Club Brugge NV	Venta	75% pase	100% pase	2.250.366	-	2.250.366

#### Transacciones del Ejercicio 2013

Jugador	Procedencia o destino	Descripciones de los movimientos del ejercicio	Porcentaje derechos económicos	Porcentaje derechos federativos	Valor de venta del Jugador en el periodo	Amortización de Pase del Jugador en el periodo	Efecto en Resultados 2013 ganancia(pérdida)
Carlos Bueno Suarez	jugador	Compra	100% pase	100% pase		(78.086)	(78.086)
Milovan Mirosevic	Trantont Investments	Compra	100% pase	100% pase		(55.789)	(55.789)
Rodrigo Valenzuela Aviles	jugador	Compra	100% pase	100% pase		(24.933)	(24.933)
Victor Sosa	jugador	Compra	100% pase	100% pase		(142.233)	(142.233)
Francisco Silva	jugador	Venta	100% pase	100% pase	738.885	(31.002)	707.883
Gary Medel Soto	Sevilla	Venta	50% pase	100% pase	1.822.661	(354.272)	1.468.389
Cristian Alvarez	jugador	Compra	25% pase	100% pase		(69.177)	(69.177)
Franco Constanzo	jugador	Compra	100% pase	100% pase		(27.000)	(27.000)
Tomas Costa	Hayer Overseas Ltda.	Compra	50% pase	100% pase		(70.802)	(70.802)
Roberto Ovelar Maldonado	jugador	Baja	100% pase	100% pase		(155.131)	(155.131)

**Nota 10 - Intangibles (continuación)**

El test de deterioro, el cual es realizado al cierre de cada ejercicio, al 30 de Septiembre de 2014 y 2013 no detectó pérdida de valor para el plantel vigente, al 30 de Septiembre de 2014 y 2013 no se han observado situaciones distintas por parte de las unidades médicas.

**Nota 11-Arrendamientos**

Pagos Futuros mínimos del arrendamiento no cancelado	30-09-2014	30-09-2014	30-09-2014	31-12-2013	31-12-2013	31-12-2013
	Bruto	Intereses	Valor Presente	Bruto	Intereses	Valor Presente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Menos a un año	290.016	-	290.016	279.715	-	279.715
Entre un año y cinco años	1.450.081	-	1.450.081	1.398.574	-	1.398.574
Más de 5 años	8.410.471	-	8.410.471	8.321.513	-	8.321.513
<b>TOTALES</b>	<b>10.150.568</b>	<b>0</b>	<b>10.150.568</b>	<b>9.999.802</b>	<b>-</b>	<b>9.999.802</b>

El contrato de arrendamiento por la infraestructura del Estadio de San Carlos de Apoquindo, y del Complejo de Fútbol de San Carlos de Apoquindo estipula que el pago del arrendamiento de los inmuebles y bienes antes indicados ascenderá, durante la vigencia del contrato, a la suma equivalente en pesos, moneda corriente de curso legal, de UF 500 mensuales más IVA por el Estadio San Carlos de Apoquindo y UF 500 por el Complejo de Fútbol. Los pagos comenzarán a devengarse desde el inicio de la concesión y se efectuarán por el equivalente en pesos, moneda corriente de curso legal, según el valor vigente de la UF al día del pago efectivo.

Los arrendamientos tendrán cada uno el plazo de duración del contrato de la concesión y serán independientes entre sí. No obstante transcurridos tres años de contrato cualquiera de las partes podrá poner término a cualquiera de ellos o ambos a la vez con al menos veinticuatro meses de anticipación.

**Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos**

La composición de este rubro es la siguiente:

	<b>30.09.2014</b> M\$	<b>31.12.2013</b> M\$
<b>Clases de propiedad, planta y equipos, brutos</b>		
Maquinarias y equipos, brutos	351.922	280.286
<b>Totales</b>	<b>351.922</b>	<b>280.286</b>

	<b>30.09.2014</b> M\$	<b>31.12.2013</b> M\$
<b>Clases de propiedad, planta y equipos, netos</b>		
Maquinarias y equipos, netos	193.711	166.670
<b>Totales</b>	<b>193.711</b>	<b>166.670</b>

<b>Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedades, planta y equipo, total</b>	<b>30.09.2014</b> M\$	<b>31.12.2013</b> M\$
Maquinarias y equipos	158.211	113.616
<b>Totales</b>	<b>158.211</b>	<b>113.616</b>

El movimiento de propiedades, planta y equipos al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	<b>Propiedades, Planta y equipo</b> M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2014</b>	166.670
Adiciones	71.636
Depreciación del ejercicio Propiedades, Planta y equipos	(44.595)
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2014</b>	<u><b>193.711</b></u>

	<b>Propiedades, Planta y equipo</b> M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2013</b>	141.500
Adiciones	71.532
Depreciación del ejercicio Propiedades, Planta y equipos	(46.362)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2013</b>	<u><b>166.670</b></u>

**Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)**

	<b>Propiedades, Planta y equipo M\$</b>
Depreciación del ejercicio	<u>44.595</u>
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2014</b>	<b><u>44.595</u></b>

	<b>Propiedades, Planta y equipo M\$</b>
Depreciación del ejercicio	<u>46.362</u>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2013</b>	<b><u>46.362</u></b>

**Costo por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Las vidas útiles han sido determinadas en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios o mejoras de la tecnología.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas para los bienes:

<b>Método utilizado para la depreciación de Propiedades, planta y equipo (vidas útiles)</b>	<b>Tasa Mínima</b>	<b>Tasa Máxima</b>
Maquinarias y Equipos	3	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

No existen costos de financiamiento activados en el valor de la propiedad, planta y equipo.

Al 30 de Septiembre de 2014 no existe deterioro de plantas y equipos.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los gastos de administración al 30 de Septiembre de 2014 es de M\$44.595, mientras que al 31 de diciembre de 2013, este cargo fue por M\$46.362.

**Nota 13- Impuestos Diferidos e Impuesto a las Ganancias**

**a. Impuestos diferidos**

	Activos		Pasivos	
	30-09-2014 M\$	31.12.2013 M\$	30-09-2014 M\$	31.12.2013 M\$
Amortizaciones	838.137	1.057.161	-	-
Provisión de Vacaciones	32.022	27.512	-	-
Documentos por Cobrar	0	0	-	-
Provisión Gastos Judiciales	2.540	2.419	-	-
Pérdidas Tributarias	753.413	696.134	-	-
<b>TOTALES</b>	<b>1.626.112</b>	<b>1.783.226</b>	-	-

b. Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

<b>Movimientos de activos por impuestos diferidos</b>	<b>30.09.2014</b>
	<b>M\$</b>
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	1.783.226
Disminución en activos por impuestos diferidos	(409.694)
Aumento en activos por impuestos diferidos	252.581
<b>Saldo final de activos por impuestos diferidos al 30.09.2014</b>	<b>1.626.112</b>
<b>Movimientos de activos por impuestos diferidos</b>	<b>31.12.2013</b>
	<b>M\$</b>
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	1.620.131
Aumento en activos por impuestos diferidos	163.095
<b>Saldo final de activos por impuestos diferidos al 31.12.2013</b>	<b>1.783.226</b>

La administración proyecta los resultados tributarios futuros positivos los cuales harán que se recuperen las pérdidas tributarias de arrastre.

### **Reforma Tributaria Chile**

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 "Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario".

Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar libremente a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos. En el caso de la Sociedad por regla general establecida por ley se aplica el sistema de tributación semi integrado, sin descartar que una futura Junta de Accionistas opte por el sistema de renta atribuida.

El sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22.5%, 24%, 25.5% y 27% respectivamente.

Los efectos de aplicar estas nuevas tasas en el cálculo del impuesto de primera categoría no generarán cargo en resultados por efecto de impuestos corrientes, ya que la Sociedad presenta resultados tributarios negativos.

En relación al impuesto diferido se consideraron las disposiciones del Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, que señala que las diferencias por concepto de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de la tasa de impuesto a primera categoría, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio. El abono por este concepto fue por M\$252.581, registrado en los presentes estados financieros al 30 de septiembre de 2014. Ver nota 18.

### **c. Impuesto a la renta**

Al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 no existe impuesto a la renta por tener pérdidas tributarias.

## Notas a los Estados Financieros

### d. Conciliación de Tributación Aplicable

A continuación se presenta la conciliación ente el Gasto (ingreso) Tributario por impuesto a la renta y la utilizada contable, además de la tasa tributaria aplicable y la tasa promedio efectiva.

	01.01.2014 30-09-2014 M\$	01.01.2013 30-09-2013 M\$
Resultado antes de impuesto	1.192.790	559.126
Tasa legal	20%	20%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(238.558)	(111.825)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	176.980	12.915
Otro aumento (disminución) en cargo por impuestos legales	(348.116)	119.043
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	<b>(409.694)</b>	<b>20.133</b>
<b>Resultado por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(409.694)</b>	<b>20.133</b>

### Nota 14–Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corriente eran los siguientes:

Rubros	Saldos			
	30-09-2014 M\$		31-12-2013 M\$	
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
Facturas por pagar	62.138	-	100.958	-
Cuentas por pagar (1)	1.495.259	-	952.267	-
Retenciones por pagar	64.790	-	174.048	-
Documento por pagar L/P		274.827		202.631
<b>Totales Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>1.622.187</b>	<b>274.827</b>	<b>1.227.273</b>	<b>202.631</b>

**Notas a los Estados Financieros**

(1) Dentro de Cuentas por pagar se incluyen los documentos por pagar por deudas de pases. Las cuentas por pagar no devengan intereses.

**Nota 15 - Otras provisiones a corto plazo**

El detalle de este rubro es el siguiente:

Rubros	Saldos			
	30-09-2014		31-12-2013	
	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión por vacaciones	152.486	-	137.559	-
<b>Total Provisiones</b>	<b>152.486</b>	<b>-</b>	<b>137.559</b>	<b>-</b>

El movimiento de las provisiones al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	<b>Provisión Vacaciones M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2014	137.559
Disminución en provisiones existentes	14.927
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2014</b>	<b><u>152.486</u></b>

	<b>Provisión Vacaciones M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	129.588
Aumento en provisiones existentes	7.971
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2013</b>	<b><u>137.559</u></b>

**Nota 16 - Instrumentos Financieros**

**Activos Efectivo, Efectivo equivalente y financieros**

**Instrumentos financieros por categoría**

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros y que se ajustan a norma respecto de su valorización a valor justo, que además establece que la jerarquía del valor justo prioriza en tres amplios niveles que van desde el más alto que considera aquellos precios cotizados, en mercados activos para idénticos activos que se desee valorizar, el segundo nivel son aquellos que mantienen información o datos distintos de los precios cotizados incluidos en el primer nivel, siendo un tercero aquellos con Información o datos no disponibles para activo.

En este rubro y luego de aplicar política de valor justo se presentan las categorías que se detallan a continuación:

	Efectivo Y Efectivo Equivalente M\$	Mantenidos al vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos a Valor Razonable con cambios en resultados M\$	Total M\$
<b>Saldos al 30 de Septiembre 2014</b>					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	870.576	-	870.576
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	2.326.710	2.326.710
Efectivo y equivalente al efectivo	132.692	-	-	-	132.692
<b>Total activos financieros</b>	<b>132.692</b>	<b>-</b>	<b>870.576</b>	<b>2.326.710</b>	<b>3.329.978</b>

## Notas a los Estados Financieros

	Efectivo Y Efectivo Equivalente M\$	Mantenidos al vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos a Valor Razonable con cambios en resultados M\$	Total M\$
<b>Saldos al 31 de Diciembre 2013</b>					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	2.504.413	-	2.504.413
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	697.696	697.696
Efectivo y equivalente al efectivo	55.191	-	-	-	55.191
<b>Total activos financieros</b>	<b>55.191</b>	<b>-</b>	<b>2.504.413</b>	<b>697.696</b>	<b>3.257.300</b>

### Nota 17-Otros Activos Financieros Corrientes

Los instrumentos incluidos en la categoría activos financieros corrientes cuyos valores presentados no difieren del valor razonable de tales activos son los siguientes:

	Saldo Cuota al 30-09-2014	Valor Cuota al 30-09-2014 \$	Total M\$ 30-09-2014
<b>Saldos al 30 de Septiembre de 2014</b>			
FONDOS MUTUOS MONEY MARKET DOLAR SANTANDER ASSET MANAGEMENT USD	622,7475	2.340.242,20	<b>1.457.380</b>
FONDOS MUTUOS MONEY MARKET- UNIVERSAL SANTANDER INVESTMENT \$	20.059,19	4.446,32	<b>89.190</b>
FONDOS MUTUOS MONEY MARKET- EJECUTIVA SANTANDER INVESTMENT \$	643.567,81	1.212,21	<b>780.140</b>
<b>Total Otros activos financieros corrientes</b>			<b>2.326.710</b>

## Notas a los Estados Financieros

	Saldo Cuota al 31-12-2013	Valor Cuota al	Total
		31-12-2013	M\$
		\$	31-12-2013
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2013</b>			
FONDOS MUTUOS MONEY MARKET DOLAR SANTANDER ASSET MANAGEMENT USD	946,07	322.788,81	<b>305.382</b>
FONDOS MUTUOS MONEY MARKET- UNIVERSAL SANTANDER INVESTMENT \$	1.130,93	4.351,27	<b>4.921</b>
FONDOS MUTUOS MONEY MARKET- EJECUTIVA SANTANDER INVESTMENT \$	329.420,53	1.175,98	<b>387.393</b>
<b>Total Otros activos financieros corrientes</b>			<b>697.696</b>

Este ítem considera inversión en fondos mutuos, cuyo vencimiento es al día, el valor cuota de estos instrumentos se mueve en forma diaria, el riesgo de la tasa de interés es bajo, dado que la cartera de inversión de estos fondos mutuos es de renta fija.

### Nota 18- Patrimonio Neto

#### a) GESTIÓN DE CAPITAL

El objetivo principal de la gestión de capital de la sociedad es asegurar indicadores de capital sólidos de forma de soportar el negocio y maximizar el valor a los accionistas. La sociedad gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes a la misma, a la luz de los cambios en las condiciones económicas. Para mantener o ajustar la estructura de capital, la sociedad podría emitir nuevas acciones. No se realizaron cambios en los objetivos, políticas o procedimientos durante el período terminado al 30 de Septiembre de 2014 y del ejercicio 2013.

Al 30 de Septiembre de 2014 la compañía no tiene requerimientos de capital externos impuestos.

#### b) CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

El capital suscrito y pagado asciende a la suma de M\$15.030.000, y está dividido en 49.999.998 acciones de la serie A y 2 acciones de la serie B.

**Nota 18- Patrimonio Neto (continuación)**

**Número de Acciones**

SERIE	Nro. Acciones Suscritas	Nro. Acciones Pagadas	Nro. Acciones con Derecho a Voto
SERIE A	49.999.998	49.999.998	49.999.998
SERIE B	2	2	2
Total	50.000.000	50.000.000	50.000.000

**Capital en M\$**

SERIE	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
SERIE A	15.029.999	15.029.999
SERIE B	1	1
Total	15.030.000	15.030.000

La Sociedad cumple con el requerimiento del capital mínimo de funcionamiento, equivalente a 1.000 Unidades de Fomento, que indica el artículo 13 de la Ley 20.019.

Distribución de utilidades - De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

Sobrepeso en venta de acciones - El sobrepeso en venta de acciones reconocido por la Sociedad, corresponde a la proporción del sobrepeso generado por M\$300.000 con ocasión de la oferta pública de acciones efectuada en diciembre de 2009. Dicho monto se presenta neto de los gastos incurridos por la colocación de acciones por M\$221.180.

De acuerdo a lo señalado en IAS 1 no existen variaciones en el número de acciones emitidas entre el 30 de Septiembre de 2014 y el 31 de diciembre de 2013.

**Nota 18- Patrimonio Neto (continuación)**

**c) RESULTADOS RETENIDOS**

La composición de este rubro es la siguiente:

	<b>30.09.2014</b>
	M\$
Saldo al 1 de enero de 2014	(4.500.323)
Utilidad neta atribuible a los tenedores patrimoniales de la Sociedad	783.096
Incremento por Transferencia y otros cambios en patrimonio	252.581
<b>Saldo al 30 de Septiembre de 2014</b>	<b>(3.464.646)</b>
	<hr/>
	<b>31.12.2013</b>
	M\$
Saldo al 1 de enero de 2013	(4.720.939)
Utilidad neta atribuible a los tenedores patrimoniales de la Sociedad	220.616
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2013</b>	<b>(4.500.323)</b>
	<hr/>

**Efecto Reforma Tributaria**

Conforme a las disposiciones del Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, se ha registrado un abono a las "Ganancias (Pérdidas) Acumuladas" por un monto de M\$252.581, por concepto de impuestos diferidos que se produjo como efecto directo del incremento de la tasa de impuesto de primera categoría.

**Nota 19 - Ingresos Ordinarios**

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios:

	<b>30.09.2014</b>
<b>Detalle de ingresos ordinarios</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por Recaudaciones y otros	5.659.584
Ingresos Comerciales	2.166.936
<b>Totales</b>	<b><u>7.826.520</u></b>
<b>Detalle de Ingresos por recaudaciones y otros</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por A.N.F.P.	1.635.635
Ingresos por Derechos de TV	73.799
Ingresos por Borderó (Recaudación Entradas)	962.438
Ingresos por Préstamo de Jugadores	703.228
Ingresos por venta de Jugadores	2.250.366
Ingresos por Derechos de Solidaridad	14.719
Otros	19.399
<b>Total Ingresos por recaudaciones y otros</b>	<b><u>5.659.584</u></b>
Ingresos comerciales	2.166.936
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b><u>7.826.520</u></b>

**Ingresos por venta de Jugadores**

**Ingresos por venta de Jugadores**

Jugador	Tipo de Jugador	Tipo de Transacción	Valor de venta del Jugador 30.09.2014
Nicolás Castillo Mora	Jugador profesional formado	Venta de ambos derechos	2.250.366
<b>Total Ingresos por venta de jugadores</b>			<b>2.250.366</b>

**Ingresos por préstamo de Jugadores**

Jugador	Tipo de Jugador	Valor del Préstamo del Jugador 30.09.2014
Enzo Roco Roco	Jugador profesional comprado contrato de concesión	703.228
<b>Total Ingresos por préstamo de jugadores</b>		<b>703.228</b>

**Nota 19 - Ingresos Ordinarios (continuación)**

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios:

	<b>30.09.2013</b>
<b>Detalle de ingresos ordinarios</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por Recaudaciones y otros	5.371.387
Ingresos Comerciales	1.863.416
<b>Totales</b>	<b><u>7.234.803</u></b>

	<b>30.09.2013</b>
<b>Detalle de Ingresos por recaudaciones y otros</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por A.N.F.P.	1.590.395
Ingresos por Derechos de TV	131.641
Ingresos por Borderó (Recaudación Entradas)	879.507
Ingresos por Préstamo de Jugadores	156.666
Ingresos por venta de Jugadores	2.561.546
Ingresos por Derechos de Solidaridad	50.729
Otros	903
<b>Total Ingresos por recaudaciones y otros</b>	<b><u>5.371.387</u></b>

Ingresos comerciales	1.863.416
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b><u>7.234.803</u></b>

**Ingresos por venta de Jugadores**

Jugador	Tipo de Jugador	Tipo de Transacción	Valor de venta del Jugador 30.09.2013
Gary Medel Soto	Jugador profesional comprado contrato de concesión	Venta de ambos derechos	1.822.661
Francisco Silva	Jugador profesional comprado contrato de concesión	Venta de ambos derechos	738.885
<b>Total Ingresos por venta de jugadores</b>			<b>2.561.546</b>

**Ingresos por préstamo de Jugadores**

Jugador	Tipo de Jugador	Valor del Préstamo del Jugador 30.09.2013
Roberto Ovelar	Jugador profesional comprado a terceros	56.557
Francisco Silva	Jugador profesional comprado contrato de concesión	70.783
Francisco Pizarro	Jugador profesional comprado contrato de concesión	29.326
<b>Total Ingresos por préstamo de jugadores</b>		<b>156.666</b>

**Nota 20 - Composición de Cuentas de Costo de Ventas (Servicios)**

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la sociedad (costo de ventas de los servicios prestados):

	<b>30.09.2014</b>
	<b>M\$</b>
Remuneraciones	2.306.374
Gastos de Operación	908.753
Amortización pases jugadores profesionales (*)	869.970
Amortización Concesión	113.301
Costos de torneos y otros	440.564
Gasto por Préstamo a Jugadores	470.737
Gasto por Transferencia de Jugadores	446.250
Depreciación	44.595
Costo de ventas productos	<u>30.773</u>
<b>TOTALES</b>	<b><u>5.631.317</u></b>
	<b>30.09.2013</b>
	<b>M\$</b>
Remuneraciones	2.027.992
Gastos de Operación	748.863
Amortización pases jugadores profesionales (*)	1.492.511
Amortización Concesión	113.301
Costos de torneos y otros	489.733
Gasto por Préstamo a Jugadores	208.402
Gasto por Transferencia de Jugadores	676.841
Depreciación	32.919
Costo de ventas productos	<u>24.988</u>
<b>TOTALES</b>	<b><u>5.815.550</u></b>

(\*) Los pases se amortizan en forma lineal en un período máximo estimado de cuatro años, de acuerdo al período de vigencia de los contratos de los jugadores. Este valor incluye todas las obligaciones derivadas de dichos derechos. (Nota 2.5 letra b))

**Nota 21 - Ganancias (Perdidas) por Acción**

**UTILIDAD (PÉRDIDA) POR ACCION**

La utilidad (pérdida) por acción básica se calcula dividiendo la pérdida atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de Tesorería.

<b>Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción</b>	<b>30.09.2014</b>
<b>M\$</b>	
Ganancias (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de Participación en el patrimonio neto de la controladora	783.096
<b>Resultado disponible para accionistas comunes, básico</b>	<b>783.096</b>
Promedio ponderado de número de acciones, básico	50.000.000
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción</b>	<b>15,66</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción diluida</b>	<b>-</b>

<b>Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción</b>	<b>30.09.2013</b>
	<b>M\$</b>
Ganancias (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de Participación en el patrimonio neto de la controladora	579.259
<b>Resultado disponible para accionistas comunes, básico</b>	<b>579.259</b>
Promedio ponderado de número de acciones, básico	50.000.000
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción</b>	<b>11,59</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción diluida</b>	<b>-</b>

## Notas a los Estados Financieros

### Nota 22- Información por Segmentos

La Gerencia ha determinado los segmentos operativos sobre la base de las áreas de negocio de la Sociedad Cruzados SADP que son: Recaudación e Ingresos Comerciales.

Estados de Resultados por función	30-09-2014	30-09-2013	30-09-2014	30-09-2013	30-09-2014	30-09-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>INGRESOS POR ACTIVIDADES</b>						
Ingresos por A.N.F.P.	1.635.635	1.590.395	0	0	1.635.635	1.590.395
Ingresos por Derechos de TV	73.799	131.641	0	0	73.799	131.641
Ingresos por Borderó (Recaudación Entradas)	962.438	879.507	0	0	962.438	879.507
Ingresos por Préstamo de Jugadores	703.228	156.666	0	0	703.228	156.666
Ingresos por venta de Jugadores	2.250.366	2.561.546	0	0	2.250.366	2.561.546
Ingresos por Derechos de Solidaridad	14.719	50.729	0	0	14.719	50.729
Ingresos Cuotas Socios Fútbol	0	0	71.654	76.431	71.654	76.431
Ingresos Matriculas de Escuelas de Fútbol	0	0	186.825	128.639	186.825	128.639
Ingresos por Publicidad y Auspicios	0	0	1.652.900	1.417.267	1.652.900	1.417.267
Ingresos por Ventas de Productos Tienda UC	0	0	71.829	55.761	71.829	55.761
Ingresos por Derechos de Merchandising	0	0	183.728	185.318	183.728	185.318
Otros	19.399	903	0	0	19.399	903
<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS POR SEGMENTO</b>	<b>5.659.584</b>	<b>5.371.387</b>	<b>2.166.936</b>	<b>1.863.416</b>	<b>7.826.520</b>	<b>7.234.803</b>
<b>COSTO DE VENTAS (SERVICIOS)</b>						
Remuneraciones	(2.129.150)	(1.866.426)	(177.224)	(161.566)	(2.306.374)	(2.027.992)
Gastos de Operación	(773.896)	(649.926)	(134.857)	(98.937)	(908.753)	(748.863)
Amortización Pases de Jugadores	(869.970)	(1.492.511)	0	0	(869.970)	(1.492.511)
Amortización Concesión	(81.931)	(84.119)	(31.370)	(29.182)	(113.301)	(113.301)
Gastos de Torneos y otros	(440.564)	(489.733)	0	0	(440.564)	(489.733)
Gasto por Préstamo de Jugadores	(470.737)	(208.402)	0	0	(470.737)	(208.402)
Gasto por Transferencia de Jugadores	(446.250)	(676.841)	0	0	(446.250)	(676.841)
Depreciación	(44.595)	(32.919)	0	0	(44.595)	(32.919)
Costos de Ventas Productos	0	0	(30.773)	(24.988)	(30.773)	(24.988)
<b>TOTAL COSTOS DE VENTAS (SERVICIOS) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>(5.257.093)</b>	<b>(5.500.877)</b>	<b>(374.224)</b>	<b>(314.673)</b>	<b>(5.631.317)</b>	<b>(5.815.550)</b>
Otros Ingresos por función	31.956	30.050	12.235	10.425	44.191	40.475
Ingresos Financieros	35.433	18.600	13.566	6.453	48.999	25.053
Diferencia de Cambio	63.689	40.941	24.387	14.204	88.076	55.145
<b>TOTAL OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN</b>	<b>131.078</b>	<b>89.591</b>	<b>50.188</b>	<b>31.082</b>	<b>181.266</b>	<b>120.673</b>

**Nota 22 - Información por Segmentos, (continuación)**

	Recaudaciones		Comerciales		Totales	
	0	0	0	0	0	0
Estados de Resultados por función	30-09-2014	30-09-2013	30-09-2014	30-09-2013	30-09-2014	30-09-2013
0	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>OTROS GASTOS</b>						
Gastos de Administración	(701.648)	(599.424)	(268.646)	(207.949)	(970.294)	(807.373)
Otros Gastos por Función	(150.894)	(126.231)	(57.774)	(43.791)	(208.668)	(170.022)
Gastos Financieros	(3.411)	(2.528)	(1.306)	(877)	(4.717)	(3.405)
Impuestos a las Ganancias	(296.262)	14.947	(113.432)	5.186	(409.694)	20.133
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>(1.152.215)</b>	<b>(713.236)</b>	<b>(441.158)</b>	<b>(247.431)</b>	<b>(1.593.373)</b>	<b>(960.667)</b>
<b>TOTAL RESULTADOS POR SEGMENTOS</b>	<b>(618.646)</b>	<b>(753.135)</b>	<b>1.401.742</b>	<b>1.332.394</b>	<b>783.096</b>	<b>579.259</b>

No existe una división de activos y pasivos por segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel de jugadores y la concesión que no se puede atribuir a un solo segmento.

La compañía no presenta concentración de los ingresos respecto de clientes en particular, estando ubicados estos en la zona geográfica de la región Metropolitana.

**Nota 23 - Obligaciones Laborales, Previsionales y Fiscales**

El detalle del saldo al 30 de Septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 de acuerdo a lo solicitado en Circular N° 1813 de la Superintendencia de Valores y Seguros es el siguiente. Los montos reflejados como obligaciones Previsionales se presentan dentro del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y las obligaciones fiscales se presentan bajo el rubro pasivos no financieros.

Al 30 de Septiembre de 2014

	Al día M\$	Vencidas M\$			
		30 días	60 días	90 días	Más
<b>Jugadores</b>	<b>30.623</b>	-	-	-	-
Laboral	-	-	-	-	-
Previsional	16.871	-	-	-	-
Fiscal	13.752	-	-	-	-
<b>Trabajadores</b>	<b>39.435</b>	-	-	-	-
Laboral	-	-	-	-	-
Previsional	18.168	-	-	-	-
Fiscal	21.267	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>70.058</b>	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2013

	Al día M\$	Vencidas M\$			
		30 días	60 días	90 días	Más
<b>Jugadores</b>	<b>49.260</b>	-	-	-	-
Laboral	-	-	-	-	-
Previsional	18.163	-	-	-	-
Fiscal	31.097	-	-	-	-
<b>Trabajadores</b>	<b>19.600</b>	-	-	-	-
Laboral	-	-	-	-	-
Previsional	13.329	-	-	-	-
Fiscal	6.271	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>68.860</b>	-	-	-	-

## Notas a los Estados Financieros

### Nota 24 - Moneda Extranjera

El siguiente es el cuadro de extranjera que mantiene la Sociedad al 30 de Septiembre de 2014 y 31 Diciembre de 2013.

#### a) Activos en Moneda Extranjera

Rubro	Moneda	Monto 30.09.2014 M\$	Monto 30.09.2014 M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Dólares	132.515	132.515
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Euros		
<b>Total Activos Liquidos en Moneda Extranjera</b>		<b>132.515</b>	<b>132.515</b>
<b>Activos Financieros</b>			
Otros activos financieros corrientes	Dólares	1.457.380	1.457.380
Otros activos financieros corrientes	Euros		
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Euros	378.485	378.485
<b>Total Activos Financieros en Moneda Extranjera Corriente</b>		<b>1.835.865</b>	<b>1.835.865</b>

Rubro	Moneda	Monto 30.09.2014 M\$	Monto 30.09.2014 M\$
<b>Activos Financieros</b>			
Otros activos financieros no corrientes	Dólares	0	0
Otros activos financieros no corrientes	Euros	0	0
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	Euros		0
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	Dólares	715.070	715.070
<b>Total Activos Financieros en Moneda Extranjera No corriente</b>		<b>715.070</b>	<b>715.070</b>

#### b) Pasivos en Moneda Extranjera

Rubro	Moneda	Hasta 90 días		91 días a 1 año	
		Monto M\$ 30.09.2014	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$ 30.09.2014	Tasa de interés promedio anual
Otras Cuentas por Pagar corrientes	Euros	0		56.654	
	Dólares	341.325	-	739.340	-
<b>Pasivos corrientes</b>		<b>341.325</b>		<b>795.994</b>	

Rubro	Moneda	De 13 meses a 5 años		Más de 5 años	
		Monto M\$ 30.09.2014	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$ 30.09.2014	Tasa de interés promedio anual
Otras Cuentas por Pagar no corrientes	Euros	-	-	-	-
	Dólares	194.747	-	-	-
<b>Pasivos no corrientes</b>		<b>194.747</b>			

## Notas a los Estados Financieros

### c) Activos en Moneda Extranjera

Rubro	Moneda	Monto 31.12.2013 M\$	Monto 31.12.2013 M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Dólares	51.552	51.552
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Euros		
<b>Total Activos Líquidos en Moneda Extranjera</b>		<b>51.552</b>	<b>51.552</b>
<b>Activos Financieros</b>			
Otros activos financieros corrientes	Dólares	305.382	305.382
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Dólares	713.470	713.470
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Euros	688.085	688.085
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Dólares		
<b>Total Activos Financieros en Moneda Extranjera</b>		<b>1.706.937</b>	<b>1.706.937</b>

### d) Pasivos en Moneda Extranjera

Rubro	Moneda	Hasta 90 días		91 días a 1 año	
		Monto M\$ 31.12.2013	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$ 31.12.2013	Tasa de interés promedio anual
Otras Cuentas por Pagar corrientes	Euros	-	-	183.972	
	Dólares	43.936	-	447.907	-
<b>Pasivos corrientes</b>		<b>43.936</b>	-	<b>631.879</b>	-

Rubro	Moneda	De 13 meses a 5 años		Más de 5 años	
		Monto M\$ 31.12.2013	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$ 31.12.2013	Tasa de interés promedio anual
Otras Cuentas por Pagar no corrientes	Euros	-	-	-	-
	Dólares	202.631	-	-	-
<b>Pasivos no corrientes</b>		<b>202.631</b>	-	-	-

## **Nota 25–Contingencias, Juicios y Otros**

### **Contingencias**

De acuerdo a lo señalado en los artículos 8° letra a), y 9° de la Ley N° 20.019, la Sociedad Cruzados SADP se encuentra al día en el pago de sus obligaciones laborales y previsionales con los trabajadores y jugadores, que fueron traspasados en el contrato de concesión.

Además, a través del contrato de concesión ya mencionado, la Sociedad asumirá el papel de empleador en todos los contratos de trabajos vigentes que tenga la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile en su Rama de Fútbol, debiendo responder ante los trabajadores de todas las obligaciones que emanan de sus respectivos contratos. Si bien, no se ha pactado indemnización por años de servicio a todo evento en los contratos de trabajo mantenidos con dicho personal, mediante este contrato de concesión, la sociedad reconoce la antigüedad de los años de servicio de los trabajadores que pasan a formar parte de la dotación inicial de la misma. La Sociedad no presenta restricciones que afecten a los indicadores financieros originados por convenios y/o contratos.

Con fecha 27 de febrero de 2014 se recibió una comunicación de la FIFA respecto a la deuda que el Club Genoa mantiene con Cruzados por la venta del Jugador Lucas Pratto. Este caso actualmente se encuentra en estado de tramitación ante el Comité del Estatuto del Jugador de FIFA. Cruzados demandó al Genoa FC por la suma de USD 360.000.-, en razón de la falta de pago de parte del monto convenido por la transferencia del Jugador, además de una multa de USD 100.000 que se encontraba estipulada en el contrato para el caso de retraso en el pago. Por lo tanto, el monto total demandado es la suma de USD 460.000.-

Con fecha 9 de octubre de 2014 se recibió la comunicación y notificación de la FIFA respecto a la decisión del Juicio entre Universidad Católica – Cruzados SADP y el Club Genoa FC por la venta del Jugador Lucas Pratto. El Comité del Estatuto del Jugador de FIFA en primera instancia rechazó la demanda de Cruzados en contra del Club Genora FC. Esta notificación de la FIFA no contiene los fundamentos de la decisión de la Cámara de Resolución de Disputas, por lo que no tenemos conocimiento de los fundamentos de esta decisión. Con fecha 10 de octubre de 2014 nuestros abogados internacionales han solicitado los fundamentos de la decisión a la FIFA y a partir de esa fecha los miembros del Tribunal procederán a redactar los fundamentos de dicha decisión. La notificación de la fundamentación de la decisión demorará aproximadamente 90 días. Recién en esa fecha podremos conocer las razones de fondo y fundamentos del rechazo de la demanda. Una vez recibidos los fundamentos de la decisión de la Cámara de Resolución de Disputas se procederá a presentar nuestra apelación ante el TAS para que en segunda instancia conozca de este asunto.

Con fecha 7 de marzo de 2014, Cruzados y el Club Osasuna de España, acordaron un anexo al acuerdo de ejercicio de opción de compra del jugador Francisco Silva, ante la imposibilidad de pago del Osasuna de la cuota que venció el 15 de diciembre de 2013. Las partes de común acuerdo han modificado el calendario de pago previsto en la cláusula tercera del acuerdo de ejercicio de opción de

**Nota 25–Contingencias, Juicios y Otros (continuación)**

compra, dejando inalterado el resto del contenido, derechos y obligaciones de las partes respecto del mencionado contrato. Las partes establecieron el siguiente calendario de pago e importes:

La cantidad de 166.666.- usd, pagadera el día 30/03/2014; la cantidad de 166.667.- usd, pagadera el día 10/04/2014; y la cantidad de 166.667.- usd, pagadera el día 10/05/2014. En virtud de lo anterior, la cantidad de 500.000 USD (Quinientos mil dólares), correspondiente a la tercera y última cuota del precio de transferencia del jugador Francisco Silva, debería haber sido pagada el día 15/07/2014, de acuerdo a lo establecido en la cláusula tercera del contrato de transferencia ya citado, y en caso de retraso se aplicarán las multas establecidas a dicho efecto entre las partes. El Club Osasuna de España ha incumplido este anexo de contrato y sólo cancelo a Cruzados la primera cuota de 166.666.- con fecha 30 de marzo de 2014. Ante los constantes y reiterados incumplimientos del Club Osasuna, se inició un proceso judicial arbitral ante el TAS de acuerdo a lo establecido en la cláusula octava del Contrato de Transferencia Internacional celebrado entre Cruzados SADP y el Club Atlético Osasuna, dicho proceso se encuentra en etapa de discusión ante el TAS.

Con fecha 8 de septiembre de 2014 el ex-jugador de Cruzados Señor Francisco Pizarro Cartes, interpuso una demanda laboral en contra de Cruzados por vulneración de sus derechos laborales.

Específicamente, el Señor Pizarro señala que se le habría acosado laboralmente, de haber sido discriminado y objeto de hostigamiento, además en subsidio demanda el despido injustificado. Cruzados, ha solicitado el íntegro rechazo por estas acusaciones, ya que en todo momento dio estricto cumplimiento a sus obligaciones laborales con el ex-jugador Francisco Pizarro. La audiencia preparatoria de juicio se llevó a cabo con fecha 22 de octubre de 2014 y la audiencia de juicio quedó fijada para el día 9 de diciembre de 2014 a las 11:30 horas.

**Nota 26- Cauciones Obtenidas de Terceros**

La Sociedad Cruzados SADP no ha recibido cauciones de terceros para garantizar ningún tipo de obligaciones con terceros.

**Nota 27 - Medio Ambiente**

Al 30 de Septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 no se han efectuado desembolsos por concepto de gastos en mejoras del medio ambiente.

**Nota 28 - Hechos Posteriores**

Los presentes estados financieros fueron aprobados en sesión ordinaria de Directorio de fecha 24 de Noviembre de 2014.

Entre el 30 de Septiembre de 2014 y la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente la interpretación de los mismos.