

Santiago, 22 de marzo de 2022

Señor
Kevin Cowan Logan
Vicepresidente
Comisión para el Mercado Financiero

Presente:

Ref.: Cruzados SADP - Inscripción Registro Valores N° 1047

HECHO ESENCIAL

De nuestra consideración:

En virtud de lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045, sobre Mercado de Valores, y conforme a los requerimientos de información continua, comunicamos a la Comisión para el Mercado Financiero como hecho esencial, que con fecha 21 de marzo de 2022, el directorio de la sociedad tomó conocimiento de los análisis efectuados a las propuestas de las constructoras invitadas al proceso de licitación para la construcción del proyecto "Modernización Estadio San Carlos de Apoquindo" y de los avances en dicho proceso, siendo conveniente informar al mercado lo siguiente:

1. Que el costo de construcción del proyecto, luego de múltiples revisiones efectuadas a las propuestas inicialmente recibidas y de las rondas de análisis técnico con los distintos proponentes, se estima estará en un rango de entre 980.000 y 1.080.000 unidades de fomento. Dicho rango de costos es superior a las 900.000 unidades de fomento aprobadas previamente por el directorio e informadas a la junta extraordinaria de accionistas de la sociedad hace aproximadamente un año, que aprobó un aumento de capital destinado a financiar en parte este proyecto.
2. Que dicho aumento se ha producido por circunstancias ajenas a la sociedad, y se explica fundamentalmente por el importante aumento general en los costos de construcción ocurridos durante el último año en nuestro país y en el mundo, no obstante, la Sociedad se encuentra trabajando junto con sus asesores técnicos y los proponentes para efectos de que dicha alza sea lo más acotada posible.
3. Que el directorio de la sociedad acordó aprobar la nueva estimación de costos de la construcción, sin perjuicio de que se continuarán realizando los esfuerzos pertinentes para disminuir dicho costo.
4. Que el incremento en el presupuesto se financiará, principalmente, con recursos propios de la sociedad y flujos asociados al propio proyecto.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Juan Pablo Pareja
Gerente General
Cruzados